

## **Reservation. Byggnadsnämndens sammanträde 2016-05-11.**

### **Ärende 8, Stocksund 2:160, Stockholmsvägen 40 B, Stocksund. Ansökan om rivningslov.**

Danderydscentern motsätter sig rivningslov för ovanstående byggnad, med hänvisning till dess kulturhistoriska värde. Huset, kallat Grindstugan, utgör en del av en kulturhistorisk helhet som är känd för Danderyds kommuninvånare sedan flera decennier.

Cedergrenska fastigheten utgörs av en kulturpark med flera unika byggnader, av vilka Cedergrenska tornet är den mest kända och innehar en Q-märkning i gällande detaljplan. I parken, som anlades med exotiska barrträd från olika växtzoner, finns bland annat den s.k Skogshyddan, idag privatägd, samt ett antal komplementbyggnader från tiden kring förra sekelskiftet. Dessa utgör tillsammans med tornet den kulturhistoriska helhet som Albert Nestor Cedergren lät uppföra - en dröm, ett livsverk, som på 1970-talet hamnade i kommunens ägo. Ambitionen att slutföra och upprusta tornet, att sammanställa en skötselplan för fastigheten och följa denna, samt att verka för att de kulturhistoriska värdena skyddas i detaljplan samt i politiska beslut, har länge varit centrala frågor för Danderydscentern. När en ansökan om rivning av en av parkens byggnader inkommer till Byggnadsnämnden blir vårt ställningstagande givetvis att avslå en sådan ansökan.

Det är oförenligt med Danderydscenterns syn på Cedergrenska fastighetens kulturhistoriska värden att riva/förstöra något av det som utgör en helhet, och som tillsammans berättar en unik historia. Det är också oförenligt med Plan och bygglagen, att förvanska - därmed att riva - byggnader som är särskilt värdefulla från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt eller som ingår i ett bebyggelseområde av denna karaktär (PBL 8:13). Båda dessa kriterier är gällande för just Grindstugan, som utgjorde tjänstebostad och är placerad på ett för sitt ändamål typiskt sätt, i utkanten av parken och med en fasad i liv med omgärdande plank. I Kulturmiljöhandbok för Danderyds kommun, antagen av Danderyds kommunfullmäktige, står: "Samtliga byggnader inom området värderas som omistliga". Det är således oförenligt även med Kommunens egen kulturmiljöhandbok,

att riva byggnaden.

Med hänvisning till ovanstående reserverar sig Danderydscentern mot rivning av Grindstugan i Cedergrenska parken, Danderyds enda kulturpark och ett område som är av regionalt intresse för kulturminnesvården.

Danderyd 2016-05-15



Kristin Eriksson (C)