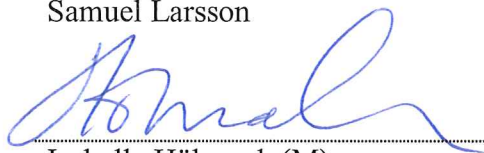


Plats och tid	Ösby, Mörby Centrum, kl. 18.00–19.02
Paragrafer	114–124
Beslutande	Isabella Hökmark, ordförande (M) Kristin Eriksson, 2:e vice ordförande (C) Ingrid Erneman (M) Erik Hafström (M) Leif Ahrle (M) Jesper Isaksson (C) Ingemar Ståhl (L) Robert Staël von Holstein (M), t.jg. ers. Rikard Lanneborn (M), t.jg. ers. Margareta Sandell (L), t.jg. ers. Bernt Hofström (S), t.jg. ers.
Ersättare	Johan Henriques (M) Hélène Söderblom Sandmark (M) Magnus Stenflo (L)
Närvarande tjänstemän	Virpi Lindfors, miljö- och stadsbyggnadsdirektör Jamal Esfahani, stadsarkitekt Samuel Larsson, nämndsekreterare
Justeringens plats och tid	Miljö- och stadsbyggnadskontoret 2017-11-15 kl. 09:30

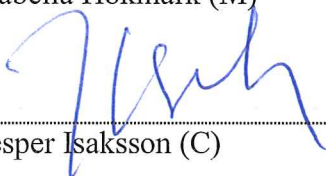
Sekreterare


.....
Samuel Larsson

Ordförande


.....
Isabella Hökmark (M)

Justerande


.....
Jesper Isaksson (C)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/styrelse Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2017-11-08

Datum då anslaget sätts upp 2017-11-15 **Datum då anslaget tas ned** 2017-12-08

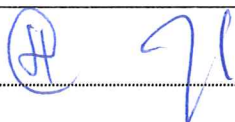
Protokollets förvaringsplats Miljö- och stadsbyggnadskontoret

Underskrift



Samuel Larsson

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

Ärende	Sida
Ändring av föredragningslistan.....	4
Detaljplan för Skogen 33 och 34, beslut om återkallande av planuppdrag.....	5
Danderyd 2:142 och 2:143, ansökan om tidsbegränsat bygglov för tillfälliga flerbostadshus	6
Byggnadsnämndens sammanträdestider 2018	7
Byggnadsnämndens kvartalsrapport september och prognos 3, 2017	8
Motion om Raoul Wallenberg.....	9
Information om utbyggnaden av Mörby Centrum	10
Anmälan av delegationsbeslut	11
Anmälningsärenden	12
Information.....	13
Övrigt	14



§ 114

Ändring av föredragningslistan

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar att ärendet gällande Danderyd 2:142 och 2:143, ansökan om tidsbegränsat bygglov för tillfälliga bostadshus, ska utgå.

§ 115

BN 2017-001159

Detaljplan för Skogen 33 och 34
Beslut om återkallande av planuppdrag**Ärende**

Ansökan om planändring, med önskan att häva gällande tomtindelning för att kunna slå samman fastigheterna Skogen 33 och 34, inkom till kommunledningskontoret i oktober 2016. Beslut om planuppdrag för att möjliggöra önskad sammanslagning togs av byggnadsnämnden 2017-03-29 § 39.

Ärendet har sedan beslut togs legat vilande på fastighetsägarens begäran. Skogen 33 har under tiden sålts och önskemålet att slå samman fastigheterna har därmed upphört. Detta har bekräftats av båda de inblandade fastighetsägarna.

Då ingen av de inblandade fastighetsägarna längre vill att planärendet ska fullföljas anser kommunledningskontoret att planuppdraget bör återkallas.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-10-16.

Beslut

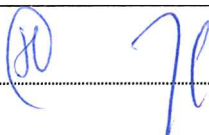
Byggnadsnämnden beslutar att återkalla beslut om planuppdrag för Skogen 33 och 34.

§ 116

BN 2017-000920

Danderyd 2:142 och 2:143
Ansökan om tidsbegränsat bygglov för tillfälliga
flerbostadshus

Ärendet utgår.



§ 117

BN 2017-001117

Byggnadsnämndens sammanträdestider 2018**Ärende**

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har sammanställt förslag till nämndsammanträdestider för 2018. Förslaget är anpassat efter kommunens ekonomiska rapporteringsprocess, kommunala sammanträden, helger och skollov. Utskick av kallelse med föredragningslista och handlingar sker senast fem dagar före varje nämndsammanträde i enlighet med byggnadsnämndens reglemente.

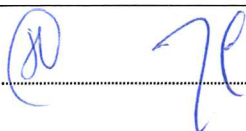
Beredningsutskott Onsdag 09.00	Nämndsammanträde Onsdag 18.00
24 jan	31 jan
7 mar	14 mar
11 apr	18 apr
3 maj (torsdag)	16 maj
1 jun (fredag)	13 jun
22 aug	29 aug
3 okt	10 okt
7 nov	14 nov
5 dec	12 dec

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-10-18.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar att fastställa nämndsammanträdestider för 2018 enligt förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-10-18 med dnr BN 2017-001117.

Expedieras:
Kommunstyrelsen



§ 118

BN 2017-001155

Byggnadsnämndens kvartalsrapport september och prognos 3, 2017**Ärende**

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har enligt kommunstyrelsens anvisningar upprättat ett förslag till byggnadsnämndens kvartalsrapport september och prognos 2017.

Nämndens driftbudget visar ett överskott på 0,4 miljoner kronor netto för perioden. Intäkterna visar ett överskott på cirka 0,2 miljoner kronor. Detta kan förklaras med att intäkter från kartprodukter och kartavtal är högre än budgeterat. Kostnaderna visar ett överskott på cirka 0,2 miljoner kronor för perioden, vilket förklaras med lägre personalkostnader som en följd av att en budgetrad Gis-ingenjörstjänst inte har kunnat tillsättas.

Årets prognos är att nämnden får ett överskott på 0,9 miljoner kronor netto. Kostnaderna för administration och bygglovsverksamheten bedöms bli högre än budgeterat, men det vägs upp av lägre kostnader för Gis-verksamheten och något högre bygglovsintäkter än budgeterat.

Nämndens investeringsbudget uppgår till 1,3 miljoner kronor och utfallet för perioden är mycket lågt. Årets prognos är 0,7 miljoner kronor och att budget för två projekt kommer att behöva ombudgeteras.

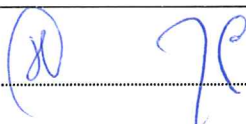
Inströmningen av ansökningar, anmälningar och andra uppdrag har varit i nivå med förra året. För att hinna följa upp nämndens tillsynsansvar efter beslut om rättelser och anmälningar om olovligt byggande har extra personal anlitats.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-10-24.

Beslut

1. Byggnadsnämnden beslutar att godkänna förslag till kvartalsrapport september och prognos 3, 2017.
2. Byggnadsnämnden beslutar att överlämna förslag till kvartalsrapport september och prognos 3, 2017 till kommunstyrelsen.

Expedieras:
Kommunstyrelsen



§ 119

BN 2017-001153

Motion om Raoul Wallenberg**Ärende**

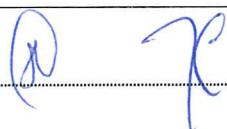
Carolin Robson (MP) har till kommunfullmäktige lämnat en motion, KF 2017-06-19, § 64, om att namnge en gata eller plats i kommunen efter Raoul Wallenberg.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-10-20.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar att överlämna tjänsteutlåtandet, daterat 2017-10-20 med dnr BN 2017-001153, till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Expedieras:
Kommunstyrelsen



§ 120

Information om utbyggnaden av Mörby Centrum

Stadsarkitekt Jamal Esfahani informerar om den pågående utbyggnaden av Mörby Centrum.



§ 121

BN 2017-000027

Anmälan av delegationsbeslut

För byggnadsnämndens kännedom anmäls miljö- och stadsbyggnadskontorets delegationsprotokoll 8/2017.



§ 122

BN 2017-000026

Anmälningssärenden

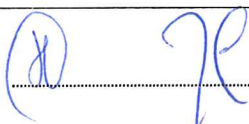
För byggnadsnämndens kännedom anmäls miljö- och
stadsbyggnadskontorets anmälningsprotokoll 8/2017.

§ 123

Information

Miljö- och stadsbyggnadsdirektör Virpi Lindfors informerar om kontorets e-tjänster som utvecklas i syfte att ge bättre service åt kommunens invånare. På kommunens hemsida går det nu att beställa ritningar och andra allmänna handlingar genom att fylla i ett formulär.

Hon informerar även om miljö- och stadsbyggnadskontorets flytt till tillfälliga lokaler i Mörby Centrum. Flytten beräknas ske under februari 2018.





§ 124

Övrigt

Magnus Stenflo (L) som fyllt jämt uppvaktas med en blomma av ordförande
Isabella Hökmark (M).
