

<b>Plats och tid</b>	Tranholmen, Mörby Centrum, kl. 18.00–19.30
<b>Paragrafer</b>	125–133, 135–145
<b>Beslutande</b>	Isabella Hökmark, ordförande (M) Maarit Nordmark, 1:e vice ordförande (L) Ingrid Erneman (M) Erik Hafström (M) Leif Ahrle (M) Richard Törnqvist af Ström (M) Jesper Isaksson (C) Gustaf Mårtenson (KD) Gun-Britt Lindström (MP) Tord Håkansson (C), t.jg. ers. Margareta Sandell (L), t.jg. ers.
<b>Ersättare</b>	Robert Staël von Holstein (M) Eva Wretman (M) Cecilia Henriksson (M) Johan Henriques (M) Hélène Söderblom Sandmark (M) Dick Lindberg (C) Magnus Stenflo (L) Bernt Hofström (S)
<b>Närvarande tjänstemän</b>	Virpi Lindfors, miljö- och stadsbyggnadsdirektör, ej § 135 Jamal Esfahani, stadsarkitekt David Grind, plan- och exploateringschef Samuel Larsson, nämndsekreterare
<b>Justeringens plats och tid</b>	Miljö- och stadsbyggnadskontoret 2017-12-13, kl. 10:00
<b>Sekreterare</b>	 ..... Samuel Larsson
<b>Ordförande</b>	 ..... Isabella Hökmark (M)
<b>Justerande</b>	 ..... Ingrid Erneman (M)

---

**ANSLAG/BEVIS**


Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Nämnd/styrelse** Byggnadsnämnden

**Sammanträdesdatum** 2017-12-06

**Datum då anslaget sätts upp** 2017-12-13      **Datum då anslaget tas ned** 2018-01-05

**Protokollets förvaringsplats** Miljö- och stadsbyggnadskontoret

**Underskrift**   
.....  
Samuel Larsson

## Innehållsförteckning

Ärende	Sida
Ändring av föredragningslistan.....	4
Information om pågående planer .....	5
Detaljplan för fastigheten Bergshöjden 5, beslut om att inte upprätta ny detaljplan.....	6
Detaljplan för Kanoten 9, beslut om planuppdrag .....	7
Detaljplan för Östra Eneby torg, del av kv. Klöveren, Rödbetan, Snödroppen m.fl., redovisning av samråd .....	8
Detaljplan för Svea 1, beslut om antagande av detaljplan .....	9
Danderyd 2:142 och 2:143, ansökan om tidsbegränsat bygglov för tillfälliga flerbostadshus .....	11
Delling 5, Strandvägen 41, begäran om utlåtande från byggnadsnämnden.....	12
<span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span> ansökan om marklov och bygglov för stödmurar i efterhand .....	13
Danderyd 3:187 och Postiljonen 6, Danderyd, ansökan om bygglov för fasadändring och till- och påbyggnad av affärs- och kontorshus samt gångbro över E18.....	14
Postiljonen 6, Golfbanevägen, Danderyd, förhandsbesked för nybyggnad av flerfamiljshus .....	16
Postiljonen 9, Golfbanevägen, Mörby Centrum, förhandsbesked för nybyggnad av flerbostadshus.....	17
Stinsen 1, Stockholmsvägen, Stocksund, ansökan om bygglov för nybyggnad för handel.....	18
Remissvar – översyn av kommunens reglementen .....	19
Reviderad budget 2018 inklusive ombudgetering från 2017 .....	20
Åtgärdsrapport av byggnadsnämndens handlingsplan avseende arkiv- och informationshantering .....	21
Diskussion om internkontrollplan 2018.....	22
Anmälan av delegationsbeslut .....	23
Anmälningsärenden .....	24
Övrigt .....	25

§ 125

## Ändring av föredragningslistan

Byggnadsnämnden beslutar att följande ärenden ska utgå:

- Postiljonen 9, förhandsbesked för nybyggnad av flerfamiljshus
- Stinsen 1, ansökan om bygglov för nybyggnad för handel

\_\_\_\_\_

§ 126

### Information om pågående planer

Plan- och exploateringschef David Grind informerar om arbetet med pågående detaljplaner.

\_\_\_\_\_

§ 127

BN 2017-001324

## Detaljplan för fastigheten Bergshöjden 5 Beslut om att inte upprätta ny detaljplan

### Ärende

Byggnadsnämnden beslutade 2014-03-04, § 28, att ge dåvarande miljö- och stadsbyggnadskontoret i uppdrag att i en planprocess pröva möjligheten att dela fastigheten Bergshöjden 5 till två tomter vardera för enbostadshus, samt att ge dåvarande förvaltningschefen i uppdrag att teckna plankostnadsavtal med fastighetsägarna.

Kommunledningskontoret bedömer att detaljplanearbetet inte lett fram till en lösning som uppfyller kraven i 3 kap 1 § fastighetsbildningslagen eller 8 kap 9 § punkt 5 plan- och bygglagen, eller som kommunen bedömer lämplig på platsen. Skälen till denna bedömning är främst att den nya bebyggelsen skulle innebära omfattande sprängningar och markarbeten som bedöms göra stora ingrepp i stadsbilden.

Kommunledningskontoret anser mot denna bakgrund att en ny detaljplan inte bör tas fram. Kommunledningskontoret föreslår att pågående planuppdrag, beslutat av byggnadsnämnden den 2014-03-04, § 28, avbryts.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-11-21.

### Beslut

Byggnadsnämnden beslutar att inte upprätta en ny detaljplan för Bergshöjden 5, och att byggnadsnämndens beslut från 2014-03-04, § 28, återkallas.

§ 128

BN 2017-001325

## **Detaljplan för Kanoten 9**

### **Beslut om planuppdrag**

#### **Ärende**

Ägarna till parhusfastigheten Kanoten 9 har inkommit med en ansökan om planändring för att möjliggöra delning av fastigheten.

Kommunledningskontoret anser att förhållandena för en delning av fastigheten är lämpliga och att kraven i fastighetsbildningslagen uppfylls. Det finns inga fastighetsbestämmelser, och gällande plan anger inga begränsningar beträffande minsta tomtstorlek, vilket bör vara vägledande när bedömning om avstyckning görs. Vidare anser kommunledningskontoret att policyn om delning av parhusfastigheter kan ses som en riktlinje eftersom problematiken om samägande kvarstår, trots att huset inte var uppfört när policyn antogs.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-11-22.

#### **Beslut**

1. Byggnadsnämnden beslutar att ge kommunledningskontoret i uppdrag att i en planprocess pröva möjligheten att dela parhusfastigheten Kanoten 9 i två fastigheter.
2. Byggnadsnämnden beslutar att ge plan- och exploateringschefen i uppdrag att träffa ett planavtal med fastighetsägarna.

§ 129

BN 2017-001327

**Detaljplan för Östra Eneby torg, del av kv. Klöver, Rödbetan, Snödroppen m.fl.  
Redovisning av samråd**

**Ärende**

Samråd har genomförts för förslag till ny detaljplan för Östra Eneby torg. Planförslaget gav upphov till starka protester mot bland annat exploateringsens omfattning. Som underlag för den fortsatta processen har plan- och exploateringsenheten tagit fram en sammanfattning av skriftligt framförda synpunkter för att ligga till grund för fortsatt dialog om utvecklingen av Östra Eneby torg.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-11-27.

**Beslut**

Byggnadsnämnden noterar upprättad sammanfattning av samrådsyttranden som underlag i den fortsatta processen.

\_\_\_\_\_



§ 130

BN 2017-001326

## **Detaljplan för Svea 1**

### **Beslut om antagande av detaljplan**

#### **Ärende**

Byggnadsnämnden har i beslut 2016-08-31, § 83, uppdragit åt kommunledningskontoret att i en detaljplaneprocess pröva möjligheten att tillåta bostäder i form av ett LSS-boende inom fastigheten Svea 1.

Utöver LSS-bostäderna gör befintlig byggnads omfattning det möjligt att inreda fler bostäder varför möjligheten för inredande av ytterligare tre mindre lägenheter också prövas i planprocessen.

Ett planförslag finns nu framtaget. Under planprocessen har 43 yttranden inkommit. 6 yttranden från sakägarkretsen har inkommit med synpunkter som inte har tillgodosetts. Kommunledningskontoret bedömer att föreliggande planförslag bör antas.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-11-22.

#### **Kommunledningskontorets förslag till beslut**

1. Byggnadsnämnden beslutar att anta föreliggande förslag till detaljplan.
2. Byggnadsnämnden beslutar att förslag till detaljplan inte kan antas leda till någon betydande miljöpåverkan, varför ingen miljöbedömning har gjorts.

#### **Yrkanden**

Jesper Isaksson (C) yrkar att förslaget återremitteras för ombearbetning så att endast gruppboende för LSS-ändamål ingår i förslaget.

Isabella Hökmark (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

#### **Proposition**

Isabella Hökmark (M) ställer först proposition på om förslaget ska avgöras idag eller återremitteras och finner att nämnden beslutar att det ska avgöras idag. Sedan ställer hon proposition på sitt eget yrkande och finner att nämnden bifaller.

#### **Beslut**

1. Byggnadsnämnden beslutar att anta föreliggande förslag till detaljplan.
2. Byggnadsnämnden beslutar att förslag till detaljplan inte kan antas leda till någon betydande miljöpåverkan, varför ingen miljöbedömning har gjorts.

**Reservationer**

Jesper Isaksson (C) och Tord Håkansson (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för Jesper Isakssons (C) yrkande.

\_\_\_\_\_

§ 131

BN 2017-000920

## **Danderyd 2:142 och 2:143**

### **Ansökan om tidsbegränsat bygglov för tillfälliga flerbostadshus**

#### **Ärende**

Ansökan om tidsbegränsat bygglov för 48 små lägenheter har inkommit till byggnadsnämnden.

Området ligger i östra delen av Rinkebyskogen. Fastigheten saknar detaljplan. Enligt gällande översiktsplan är det aktuella området i anslutning till Enebybergsvägen utlagt som utrednings-/utvecklingsområde vilket innebär att området i framtiden kan bli föremål för planläggning.

I avvaktan på en detaljplan för området bedömer miljö- och stadsbyggnadskontoret att ett tidsbegränsat bygglov kan vara ett lämpligt sätt att tillfälligt utnyttja marken under en begränsad tidsperiod om 10 år och att det, med stöd av 9 kap. 33 a § PBL, finns förutsättningar att ge ett tidsbegränsat bygglov för flerbostadshus.

Av tjänsteutlåtandet, daterat 2017-11-30, framgår ärendets beslutsunderlag, avgift, lovets giltighetstid, de villkor som beslutet är förenat med, och upplysning om huruvida startbesked måste ges innan en åtgärd får påbörjas.

#### **Beslut**

1. Byggnadsnämnden beslutar att ge avsteg från krav på tillgänglighet för personer med nedsatt rörelseförmåga för 43 av lägenheterna inom området.
2. Byggnadsnämnden beslutar med stöd av 9 kap. 33 a § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, att ge tidsbegränsat bygglov i 10 år för nybyggnad av flerbostadshus, parkering, samt sophus på fastigheterna Danderyd 2:142 och 2:143. När bygglovet upphört att gälla ska marken återställas.
3. Byggnadsnämnden beslutar att godta byggherrens förslag på kontrollansvarig: Erik Johnsson, SITAC

#### **Särskilda uttalanden**

Jesper Isakssons (C) särskilda uttalande läggs till som bilaga till protokollet.

§ 132

BN 2017-000228

## **Delling 5, Strandvägen 41**

### **Begäran om utlåtande från byggnadsnämnden**

#### **Ärende**

Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus inkom 2017-02-22. Byggnadsnämnden beviljade 2017-03-29, § 42, bygglov enligt inlämnat förslag.

Beslutet överklagades av grannarna till länsstyrelsen som upphävde byggnadsnämndens beslut. Länsstyrelsen beslut har överklagats av sökanden till mark- och miljödomstolen.

Fastighetsägaren lämnade parallellt med överklagandet en ny ansökan om bygglov 2017-09-18. Byggnadsnämnden beviljade 2017-10-11, § 103, ett nytt bygglov för nybyggnad av en nytt bostadshus som i vissa delar skilde sig från det tidigare förslaget för vilket bygglov hade beviljats. Även detta beslutet överklagades av grannarna till länsstyrelsen med anmärkning på att ett nytt bygglovsbeslut inte kunde ges för ett ärende som är under prövning hos överprövande instans.

Sökanden har begärt ett utlåtande från byggnadsnämnden med förtydligande av de olika besluten och diarienumren.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat 2017-12-05.

#### **Beslut**

Byggnadsnämnden beslutar att överlämna tjänsteutlåtandet, daterat 2017-12-05 med dnr BN 2017-000228, som sitt eget utlåtande.

Vissa uppgifter i denna paragraf publiceras inte på internet till följd av personuppgiftslagens (1998:204) regler.

§ 133

BN 2017-000117

**Ansökan om marklov och bygglov för stödmurar i efterhand**

**Ärende**

Ärendet avser ansökan om bygg- och marklov i efterhand för olovligt utförda markarbeten och stödmurar på [REDACTED]

Av tjänsteutlåtandet, daterat 2017-11-22, framgår ärendets beslutsunderlag, avgift, lovets giltighetstid, de villkor som beslutet är förenat med, och upplysning om huruvida startbesked måste ges innan en åtgärd får påbörjas.

**Beslut**

1. Byggnadsnämnden beslutar med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, att ge bygglov i efterhand för stödmurar.
2. Byggnadsnämnden beslutar med stöd av 9 kap. 34 § PBL att ge marklov i efterhand.
3. Byggnadsnämnden ger startbesked i efterhand med stöd av 10 kap. 23 § PBL samt slutbesked med stöd av 10 kap. 34 § PBL.

§ 135

BN 2017-000610

## **Danderyd 3:115, 3:187 och Postiljonen 6, Danderyd Ansökan om bygglov för fasadändring och till- och påbyggnad av affärs- och kontorshus samt gångbro över E18**

### **Ärende**

Ansökan om bygglov för utbyggnad av Mörby Centrum på före detta OKQ8-tomten har inkommit till byggnadsnämnden och avser utbyggnad och fasadändring av den befintliga centrumbyggnaden samt bro över E 18.

Förslaget avviker från detaljplanen enligt följande:

- På vissa delar av byggnaden överskrider byggnadshöjden den gällande detaljplanen, bland annat avseende hisstoppar, teknikutrymmen med mera.
- Del av marken mellan utbyggnaden och E 18 byggs ut i en våning. Enligt gällande detaljplan får marken inte bebyggas.
- Utformningen följer inte det vinnande förslaget i arkitekttävlingen.

Enligt miljö- och stadsbyggnadskontoret bör avvikelserna, i det enskilda fallet, betraktas som små och förenliga med syftet med planen. Med utgångspunkt från PBL bedömer miljö- och stadsbyggnadskontoret att föreslagen åtgärd uppfyller kraven på helhetsverkan och utformning.

Av tjänsteutlåtandet, daterat 2017-11-27, framgår ärendets beslutsunderlag, avgift, lovets giltighetstid, de villkor som beslutet är förenat med, och upplysning om huruvida startbesked måste ges innan en åtgärd får påbörjas.

### **Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut**

1. Byggnadsnämnden beslutar med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, att ge bygglov för fasadändring på befintlig centrumanläggning samt gångbro över E18.
2. Byggnadsnämnden beslutar med stöd av 9 kap. 30 § och 9 kap. 31b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, att ge bygglov med små avvikelser för påbyggnad av befintlig centrumanläggning samt tillbyggnad av centrumanläggning över Mörbyleden och fastigheten Danderyd 3:187.
3. Byggnadsnämnden beslutar att godta byggherrens förslag på kontrollansvarig: Peter Sandström, SC1543-11.

### **Yrkanden**

Jesper Isaksson (C) yrkar att förslaget återremitteras för ombearbetning så att det blir planenligt. I andra hand yrkar han avslag på förvaltningens förslag.

Isabella Hökmark (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

### Proposition

Isabella Hökmark (M) ställer först proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att nämnden beslutar att ärendet ska avgöras idag. Sedan ställer hon proposition på sitt eget yrkande och Jesper Isakssons (C) yrkande och finner att nämnden bifaller hennes eget yrkande.

### Beslut

1. Byggnadsnämnden beslutar med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, att ge bygglov för fasadändring på befintlig centrumanläggning samt gångbro över E18.
2. Byggnadsnämnden beslutar med stöd av 9 kap. 30 § och 9 kap. 31b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, att ge bygglov med små avvikelser för påbyggnad av befintlig centrumanläggning samt tillbyggnad av centrumanläggning över Mörbyleden och fastigheten Danderyd 3:187.
3. Byggnadsnämnden beslutar att godta byggherrens förslag på kontrollansvarig: Peter Sandström, SC1543-11

### Reservationer

Jesper Isaksson (C) och Tord Håkansson (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för Jesper Isakssons (C) yrkande.

\_\_\_\_\_

§ 136

BN 2017-001337

## **Postiljonen 6, Golfbanevägen, Danderyd** **Förhandsbesked för nybyggnad av flerfamiljshus**

### **Ärende**

Skandia Fastigheter AB har ansökt om förhandsbesked för att uppföra ett flerbostadshus inom kvarteret Postiljonen 6 i enlighet med gällande detaljplan och exploateringsavtal.

Förslaget bedöms överensstämma med detaljplanen.

Av tjänsteutlåtandet, daterat 2017-12-05, framgår ärendets beslutsunderlag, avgift, beskedets giltighetstid, de villkor som beslutet är förenat med, och upplysning om huruvida startbesked måste ges innan en åtgärd får påbörjas.

### **Beslut**

Byggnadsnämnden beslutar med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, att meddela sökanden att nämnden är beredd att bevilja bygglov för nybyggnad av ett flerbostadshus med 3 510 kvm bruttoarea ovan mark på fastigheten Postiljonen 6 inom planområde för bostadsändamål. Beskedet gäller det förslag som beskrivs i tjänsteutlåtandet, daterat 2017-12-05 med dnr BN 2017-001337, och ges med de villkor som framgår av nämnda utlåtande.



§ 137

BN 2017-001257

**Postiljonen 9, Golfbanevägen, Mörby Centrum**  
**Förhandsbesked för nybyggnad av flerbostadshus**

Ärendet utgår.

\_\_\_\_\_

§ 138

BN 2015-001531

**Stinsen 1, Stockholmsvägen, Stocksund**  
**Ansökan om bygglov för nybyggnad för handel**

Ärendet utgår.

\_\_\_\_\_

§ 139

BN 2017-001197

## Remissvar – översyn av kommunens reglementen

### Ärende

Kommunstyrelsens arbetsutskott har remitterat förslag till nytt reglemente för byggnadsnämnden (KSAU 2017-10-16, § 50). Remissvaret ska vara kommunledningskontoret till handa senast den 31 december 2017.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat 2017-11-27.

### Beslut

Byggnadsnämnden beslutar att överlämna tjänsteutlåtandet, daterat 2017-11-27 med dnr BN 2017-001197, till kommunledningskontoret som svar på remissen.

Expedieras:

Kommunledningskontoret

§ 140

BN 2017-001312

## **Reviderad budget 2018 inklusive ombudgetering från 2017**

### **Ärende**

Miljö- och stadsbyggnadskontoret föreslår att 950 000 kronor (enligt prognos i november 2017) ombudgeteras från investeringsbudget 2017 till 2018. Det avser tre projekt, utveckling e-tjänster, inskanning förrättningsarkiv och kartering, som blivit förskjutna i tid.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret föreslår tilläggsanslag på 350 000 kronor för en arkivresurs.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat 2017-11-24.

### **Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut**

1. Byggnadsnämnden beslutar att godkänna förslag till ombudgetering av investeringsmedel från 2017 till 2018.
2. Byggnadsnämnden beslutar att godkänna förslag till tilläggsanslag 2018.
3. Byggnadsnämnden beslutar att överlämna förslag till reviderad budget 2018 inklusive ombudgetering av investeringsmedel från 2017 till 2018 till kommunstyrelsen.

Expedieras:

Kommunstyrelsen

§ 141

BN 2017-001274

## **Åtgärdsrapport av byggnadsnämndens handlingsplan avseende arkiv- och informationshantering**

### **Ärende**

Den 24 april 2015 inspekterade arkivmyndigheten arkiv- och informationshanteringen i byggnadsnämnden. Inspektionen innefattade arkiv- och informationshanteringsens samtliga delar utifrån arkivlagen, offentlighets- och sekretesslagen samt Danderyds kommuns arkivreglemente. Arkivmyndigheten konstaterade att det fanns brister i arkivvården i byggnadsnämnden. Bristerna berörde arkivredovisning, dokumenthanteringsplan, elektronisk informationshantering, gallring och rensning, arkivvård, arkivlokaler och arkivbeständig materiel. Resultatet blev elva förelägganden och sex anmärkningar.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret tog i samråd med arkivfunktionen fram en plan där nämnden skriftligen redogjorde för när de olika föreläggandena och anmärkningarna skulle åtgärdas. Byggnadsnämnden redogör i åtgärdsrapporten för vad som har åtgärdats.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat 2017-11-24.

### **Beslut**

Byggnadsnämnden beslutar att godkänna åtgärdsrapport av byggnadsnämndens handlingsplan avseende arkiv- och informationshantering.

Expedieras:

Kommunstyrelsen

§ 142

### Diskussion om internkontrollplan 2018

Byggnadsnämnden diskuterar förslag till internkontrollplan för 2018.

---



§ 143

BN 2017-000027

## Anmälan av delegationsbeslut

För byggnadsnämndens kännedom anmäls miljö- och  
stadsbyggnadskontorets delegationsprotokoll 9/2017.

\_\_\_\_\_

§ 144

BN 2017-000026

## Anmälningssärenden

För byggnadsnämndens kännedom anmäls miljö- och stadsbyggnadskontorets anmälningssprotokoll 9/2017.

---



§ 145

## Övrigt

Ordförande Isabella Hökmark (M) avtackar avgående nämndsekreterare Samuel Larsson.

\_\_\_\_\_

## Särskilt uttalande ( c )

**Byggnadsnämndens sammanträde 6 december 2017.**

### **Ärende 7, Danderyd 2:142 och 2:143 Ansökan om tidsbegränsat bygglov för tillfälliga bostadshus**

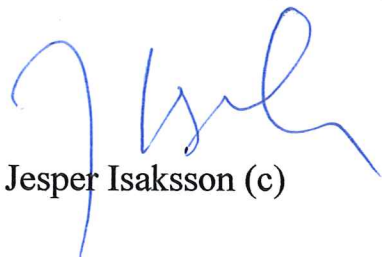
I tjänsteutlåtandet daterat 2017-11-22 står en motivering till varför bostäderna i ärendet ska kunna betraktas som tillfälliga. Den motiveringen ställer sig Danderydscentern inte bakom.

Det gäller påståendet att det i kommunen för närvarande pågår flera stora detaljplanearbeten som inom några år kommer att kunna innebära permanenta bostäder för de boende i hyreslägenheterna på Enebybergsvägen. Det står att kommunen äger delar av dessa områden och att detta kommer att kunna innebära att hyresgästerna kan erbjudas boende inom dessa bestånd när de står färdigbyggda. Detta innehåller två sakfel:

Dels att när detaljplanerna är klara kommer kommunen att sälja sin mark till entreprenören i fråga och därmed har kommunen inte någon bestämmanderätt över de nyproducerade lägenheterna.

Dels att de bostäder som byggs kommer med stor sannolikhet inte kunna förvärfvas av de boende i hyreslägenheterna på Enebybergsvägen med tanke på de marknadspriser som bostadsrättslägenheter i Danderyd betingar idag och troligen även framöver. Är den uttalade avsikten att kommunen ska köpa nyproducerade bostadsrätter till hyresgästerna i fråga, för att på så sätt ordna permanent boende åt dem, står Danderydscentern inte bakom ett sådant tillvägagångssätt.

Vidare står det i tjänsteutlåtandet att Miljö- och stadsbyggnadskontoret anser att förutsättningarna för ett permanent bygglov bör prövas genom en detaljplaneringsprocess. Danderydscentern står inte bakom den skrivelsen och betonar att bygglovet ska vara tillfälligt och således ska området återställas efter det tillfälliga bygglovet giltighetstid har passerats.



Jesper Isaksson (c)