



Plats och tid Ebba Grips rum, Djursholms slott, kl. 19.00–20.34.

Paragrafer 1–10

Beslutande Anders Bergstrand, ordförande (M)
Elvy Svennerstål, 1:e vice ordförande (L)
Siv Sahlström, 2:e vice ordförande (C)
Johan Hjelmqvist (M)
Håkan Lilja (M)
Eva Lithander Edling (C)
Annika Linde (L)
Stéphanie Hsieh Albrektsson (M), tjug. ers.
Eva von Sydow (C), tjug. ers.

Ersättare Magnus Boman (M)
Lukas Johannesson (C)
Ulf Uebel (L)
Bengt Attling (L)
Inger Strömbom (KD)

Närvarande tjänstemän Virpi Lindfors, miljö- och stadsbyggnadsdirektör
Jonas Qvarfordt, miljösamordnare
Samuel Larsson, nämndsekreterare

Övriga deltagare

Justerings plats och tid Miljö- och stadsbyggnadskontoret 2017-02-14 kl. 10.00.

Sekreterare
Samuel Larsson

Ordförande
Anders Bergstrand (M)

Justerande
Annika Linde (L) Anders Bergstrand (M)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/styrelse Miljö- och hälsoskyddsnämnden

Sammanträdesdatum 2017-02-07

Datum då anslaget sätts upp 2017-02-14 **Datum då anslaget tas ned** 2017-03-10

Protokollets förvaringsplats Miljö- och stadsbyggnadskontoret

Underskrift

.....
Samuel Larsson

Innehållsförteckning

Ärende	Sida
Ändring av föredragningslistan	4
Presentation av nya ledamöter och ersättare	5
Remissvar, detaljplan för Ragnarök 11	6
Remissvar, detaljplan för Skeppet 12, Kevinge strand	7
Remissvar, parkeringsstrategi och parkeringsnorm för Danderyds kommun	9
Yttrande angående ansökan om tillstånd enligt miljöbalken till bedrivande av järnvägstrafik på Roslagsbanan, beteckning 5511-42384-2013	11
Remissvar, detaljplan för Svea 1, Valevägen 12, Djursholm	13
Anmälan av delegationsbeslut	14
Anmälningsärenden	15
Information	16



§ 1

Ändring av föredragningslistan

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att ändra föredragningslistan på följande sätt:

- Remissvar: detaljplan för Svea 1, tas upp som ärende sex

§ 2

Presentation av nya ledamöter och ersättare

Ordförande Anders Bergstrand (M) hälsar nämndens nya ledamöter och ersättare välkomna. Magnus Boman (M), Bengt Attling (L), Inger Strömbom (KD) och Lukas Johannessson (C) presenterar sig inför nämnden.

§ 3

MHN 2016-001220.52

Remissvar
Detaljplan för Ragnarök 11**Ärende**

Ett förslag till ändring av detaljplan för Ragnarök 11 i Danderyds kommun har skickats på remiss till miljö- och hälsoskyddsnämnden. Syftet med planläggningen är att anpassa detaljplanen till nuvarande situation och göra befintliga lägenheter inom fastigheten planenliga.

Eventuella synpunkter på planförslaget ska vara byggnadsnämnden tillhanda senast den 31 januari 2017. Miljö- och hälsoskyddsnämnden har beviljats anstånd att svara till den 15 februari 2017.

Kontoret har granskat detaljplanen ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt och bedömer att planförändringen inte leder till några negativa konsekvenser för människors hälsa eller miljön.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-12-27 (MHN 2016-001220.52).

Beslut

Efter granskning ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt beslutar miljö- och hälsoskyddsnämnden att tillstyrka planen.

Expedieras:
Byggnadsnämnden

§ 4

MHN 2016-001204.52

Remissvar

Detaljplan för Skeppet 12, Kevinge strand

Ärende

Ett förslag till ny detaljplan för Skeppet 12 i Danderyds kommun har skickats på remiss till miljö- och hälsoskyddsnämnden. Syftet med planläggningen är att pröva förutsättningarna för nya lägenheter inom fastigheten.

Eventuella synpunkter på planförslaget ska vara byggnadsnämnden tillhanda senast den 31 januari 2017. Miljö- och hälsoskyddsnämnden har beviljats anstånd att svara till den 15 februari 2017.

För att kunna följa miljökvalitetsnormen i Edsviken krävs flera åtgärder varav många tar markytor i anspråk. För att säkerställa att lämpliga reningsåtgärder för dagvatten vidtas och att planen inte orsakar en försämring av vattenkvaliteten föreslår miljöavdelningen att avtal skrivs i exploateringsskedet så att de planerade reningsåtgärderna utförs och att åtgärderna tydligt framgår av plan- och genomförandebeskrivning.

Under avsnittet *Teknisk försörjning – värme och vatten* i planbeskrivningen framgår att utgångspunkten är att dagvatten ska renas, fördröjas och infiltreras inom respektive fastighet så lång som möjligt. Kontoret förordar att det i granskningsskedet tydligt framgår i planbeskrivning var detta kommer att genomföras. Kontoret förordar även att det fastställs i planen maximal tillåten andel hårdgjord yta, exempelvis 1/3, där växtbeklätt tak med tillräcklig jordmån kan inräknas.

En markförlagd 220 kV kraftledning passerar i närheten av fastigheten. Kontoret förordar att eventuella risker redovisas i planbeskrivningen. Det kan även vara lämpligt att i planbeskrivningen redovisa ställningstagande kring det buller som kan uppkomma från helikopterlandningsplatsen som ligger drygt 300 meter från planområdet.

Det framgår av planbeskrivningen att ett arbete med en energi- och klimatutredning pågår. Kontoret förordar att resultatet av dessa framgår i beskrivningen i det vidare arbetet. Energiförsörjning, materialval, massahantering och transporter har betydelse för ett miljöanpassat byggande.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-12-27 (MHN 2016-001204.52).

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Efter granskning ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt beslutar miljö- och hälsoskyddsnämnden att tillstyrka planen under förutsättning att miljö- och stadsbyggnadskontorets yttrande beaktas.

Yrkanden

Siv Sahlström (C) yrkar avslag på förvaltningens förslag.

Anders Bergstrand (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Proposition

Anders Bergstrand ställer proposition på om nämnden ska besluta enligt förvaltningens förslag till beslut och finner att nämnden gör så.

Beslut

Efter granskning ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt beslutar miljö- och hälsoskyddsnämnden att tillstyrka planen under förutsättning att miljö- och stadsbyggnadskontorets yttrande beaktas.

Reservationer

Siv Sahlström (C), Eva Lithander Edling (C) och Eva von Sydow (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för Siv Sahlströms (C) yrkande. Miljö- och hälsoskyddsnämnden medger att Siv Sahlströms (C) skriftliga reservation läggs som bilaga till protokollet.

Expedieras:

Byggnadsnämnden

§ 5

MHN 2016-001100.52

Remissvar

Parkeringsstrategi och parkeringsnorm för Danderyds kommun

Ärende

Ett förslag till parkeringsstrategi och parkeringsnorm för Danderyds kommun har skickats på remiss till miljö- och hälsoskyddsnämnden. Strategin ska ses som ett medel för att bland annat uppnå målen i trafikstrategin att öka andelen som går, cyklar eller åker kollektivt.

Synpunkter på förslaget ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 1 februari 2017. Miljö- och hälsoskyddsnämnden har beviljats anstånd att lämna synpunkter till den 15 februari 2017.

Bakgrunden till uppdraget att arbeta fram strategi och norm är att kommunen idag saknar en parkeringsstrategi som ger en gemensam inriktning för hur parkeringsfrågor ska hanteras inom kommunen. Detta samtidigt som det finns ett behov av att kunna hantera frågor kring bil- och cykelparkering samlat.

Arbetet med framtagande av förslag till parkeringsstrategi har letts av tjänstemän på kommunledningskontoret och tekniska kontoret i samarbete med konsult och en arbetsgrupp av tjänstemän, där miljö- och stadsbyggnadskontoret har varit representerade.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-12-30 (MHN 2016-001100.52).

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar:

1. att tillstyrka förslaget till parkeringsstrategi och parkeringsnorm för Danderyds kommun.
2. att godkänna kontorets tjänsteutlåtande, daterat 2016-12-30, som ett underlag för det fortsatta arbetet.

Yrkanden

Elvy Svennerstål (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag men med följande ställningstagande:

- Parkeringsstrategin bör vara tidsbestämd. Förslagsvis bör den avse en tioårsperiod.
- Parkeringsstrategin bör utgå från en aktuell trafikstrategi som fastställer hur kommunen bedömer utvecklingen av bil-, cykel-, gång- och kollektivtrafik, förändringar i folkmängd och den tekniska

utvecklingen beträffande kommunikationer etc. Påbörjad aktualisering av trafikstrategin bör avse samma tidsperspektiv som parkeringsstrategin.

- Speciell hänsyn bör tas till situationen för familjer, förskole- och skolbarn samt äldre. Minskad privatbilism och färre parkeringsstillfällen riskerar att medföra väsentliga nackdelar för dessa kategorier. Därför bör innovativa lösningar utredas, till exempel möjligheten att använda kommunala små stadsbussar för skol- och aktivitetstransporter, bilpooler etc.

Siv Sahlström (C) biträder Elvy Svennerståls (L) yrkande.

Proposition

Anders Bergstrand (M) ställer proposition på om nämnden ska besluta enligt Elvy Svennerståls (L) yrkande och finner att nämnden gör så.

Beslut

1. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att tillstyrka förslaget till parkeringsstrategi och parkeringsnorm för Danderyds kommun.
2. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att godkänna kontorets tjänsteutlåtande, daterat 2016-12-30 (MHN 2016-001100.52), som ett underlag för det fortsatta arbetet.
3. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att beslutspunkt 1 och 2 ska gälla under förutsättning att hänsyn tas till följande ställningstaganden:
 - Parkeringsstrategin bör vara tidsbestämd. Förslagsvis bör den avse en tioårsperiod.
 - Parkeringsstrategin bör utgå från en aktuell trafikstrategi som fastställer hur kommunen bedömer utvecklingen av bil-, cykel-, gång- och kollektivtrafik, förändringar i folkmängd och den tekniska utvecklingen beträffande kommunikationer etc. Påbörjad aktualisering av trafikstrategin bör avse samma tidsperspektiv som parkeringsstrategin.
 - Speciell hänsyn bör tas till situationen för familjer, förskole- och skolbarn samt äldre. Minskad privatbilism och färre parkeringsstillfällen riskerar att medföra väsentliga nackdelar för dessa kategorier. Därför bör innovativa lösningar utredas, till exempel möjligheten att använda kommunala små stadsbussar för skol- och aktivitetstransporter, bilpooler etc.

Expedieras:
Kommunstyrelsen

§ 6

MHN 2014-000054.41

Yttrande angående ansökan om tillstånd enligt miljöbalken till bedrivande av järnvägstrafik på Roslagsbanan, beteckning 5511-42384-2013**Ärende**

AB Storstockholms Lokaltrafik har hos länsstyrelsen ansökt om bedrivande av järnvägstrafik på Roslagsbanan. Miljö- och hälsoskyddsnämnden har tidigare yttrat sig över ansökan. Yttrandet har därefter bemötts av sökanden. Miljö- och hälsoskyddsnämnden har nu getts möjlighet att lämna synpunkter på sökandens bemötande och ett yttrande från Trafikverket. Anstånd att inkomma med yttrandet har beviljats av länsstyrelsen och satts till den 15 februari 2017.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-02-07 (MHN 2014-000054.41).

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att anta miljö- och stadsbyggnadskontorets yttrande som det framgår av tjänsteutlåtandet daterat den 7 februari 2017.

Yrkanden

Anders Bergstrand (M) yrkar för det första att nämnden beslutar att till länsstyrelsen hemställa att ansökan avvisas, och för det andra att kontorets yttrande antas som nämndens yttrande med följande ändringar:

- I brevhuvudet ska "Miljö- och stadsbyggnadskontoret" bytas ut mot "Miljö- och hälsoskyddsnämnden". "Tjänsteutlåtande" tas bort.
- I brödtexten byts "miljö- och stadsbyggnadskontoret" ut mot "miljö- och hälsoskyddsnämnden".
- Det tredje stycket som börjar med "SL har underlåtit", ska ges rubriken "Sammanfattning".
- Efter det tredje stycket ska ett stycke med rubriken "Yrkande" läggas till med följande brödtext: "Miljö- och hälsoskyddsnämnden yrkar att ansökan avvisas."
- Ordet "anmärkningsvärt" läggs till i första meningen i stycke tio, enligt följande: "Kommunen vill dock även av konkreta skäl i det aktuella fallet betona det anmärkningsvärda i SLs underlåtenhet att efterkomma miljöprövningsdelegationens föreläggande."
- Stycket bestående av kontorets förslag till beslut tas bort.
- Yttrandet ska undertecknas av ordföranden.



Proposition

Anders Bergstrand (M) ställer proposition på om nämnden ska besluta enligt hans eget yrkande och finner att nämnden gör så.

Beslut

1. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att till länsstyrelsen hemställa att ansökan avvisas.
2. Miljö- hälsoskyddsnämnden beslutar att anta kontorets yttrande som nämndens yttrande, men med följande ändringar:
 - I brevhuvudet ska "Miljö- och stadsbyggnadskontoret" bytas ut mot "Miljö- och hälsoskyddsnämnden". "Tjänsteutlåtande" tas bort.
 - I brödtexten byts "miljö- och stadsbyggnadskontoret" ut mot "miljö- och hälsoskyddsnämnden".
 - Det tredje stycket som börjar med "SL har underlåtit", ska ges rubriken "Sammanfattning".
 - Efter det tredje stycket ska ett stycke med rubriken "Yrkande" läggas till med följande brödtext: "Miljö- och hälsoskyddsnämnden yrkar att ansökan avvisas."
 - Ordet "anmärkningsvärt" läggs till i första meningen i stycke tio, enligt följande: "Kommunen vill dock även av konkreta skäl i det aktuella fallet betona det anmärkningsvärda i SLs underlåtenhet att efterkomma miljöprövningsdelegationens föreläggande."
 - Stycket bestående av kontorets förslag till beslut tas bort.
 - Yttrandet ska undertecknas av ordföranden.

Expedieras:

Länsstyrelsen i Stockholms län

§ 7

MHN 2017-000049.52

Remissvar**Detaljplan för Svea 1, Valevägen 12, Djursholm****Ärende**

Byggnadsnämnden har remitterat ett förslag till ny detaljplan för fastigheten Svea 1 till miljöavdelningen. Planförslaget innebär tillåtande av bostäder inom planområdet vilket medför en ändring från förskoleverksamhet till bostadsändamål.

Befintlig huvudbyggnad, tidigare förskola, föreslås inrymma ett LSS-boende bestående av 6 lägenheter om ca 45-55 kvm samt personalrum och ett gemensamt allrum. Utöver detta föreslås befintlig huvudbyggnad också innehålla 3 mindre lägenheter om ca 25 kvm som kan fungera som bostad för exempelvis studenter. Samtliga lägenheter är enskilda och planeras i markplan med separata entréer.

Miljöavdelningen bedömer att det inte föreligger någon risk för bullerstörningar från trafik eller andra olägenheter i anslutning till fastigheten

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-02-02 (MHN 2017-000049.52).

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att tillstyrka förslag till ny detaljplan för fastigheten Svea 1 på Valevägen 12.

Expedieras:

Byggnadsnämnden



§ 8

MHN 2017-000041.54

Anmälan av delegationsbeslut

Anmälan av delegationsbeslut under perioden 2016-11-26 till och med 2017-01-22.

§ 9

MHN 2017-000040.54

Anmälningssärenden

För miljö- och hälsoskyddsnämndens kännedom anmäls miljö- och stadsbyggnadskontorets anmälningsprotokoll 1/2017.

§ 10

Information

Miljö- och stadsbyggnadsdirektör Virpi Lindfors informerar nämnden om att handläggningstiderna på kontoret kan komma att förlängas något under en kortare period till följd av att ett nytt ärendehanteringssystem införs under våren.

Hon berättar även om det pågående arbetet med inventering av potentiellt förorenade områden. Inventeringen av branschen bensinstationer är nu avslutad och information om detta kommer att delges berörda fastighetsägare per brev.

Slutligen redogör hon för den fortsatta rekryteringsprocessen av ny miljöchef.

Ärende: Remissvar, detaljplan för Skeppet 12

Siv Sahlström (C), Eva Lithander (C) och Eva von Sydow (C) reserverar sig mot miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut den 7 februari 2017 till förmån för Siv Sahlströms yrkande om avslag.

Grunder för yrkande och reservation

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutade "Efter granskning ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt beslutar miljö- och hälsoskyddsnämnden att tillstyrka planen under förutsättning att miljö- och stadsbyggnadskontorets yttrande beaktas".

När nämnden tillstyrker planen tar man ställning till projektet. Vi kan för vår del inte tillstyrka detta projekt. Det är för stort, för högt och främmande i miljön. Det hör inte hemma i ett småskaligt villaområde. Vi välkomnar att man gör om den befintliga byggnaden från kontor till bostäder, vilket var det ursprungliga uppdraget. Hur detta utmärkta förslag kan ha tillåtits utvecklas till en för området storskalig byggnad är obegripligt.

Vi ställer oss dock bakom kontorets sakkunniga yttrande i ärendet. Det åligger miljö- och hälsoskyddsnämnden att vid begäran lämna ett sådant yttrande. Det åligger däremot inte nämnden att ta ställning till själva planen, vilket man gör när man tillstyrker den. Däremot finns det naturligtvis inte något hinder för majoriteten att göra det.



Siv Sahlström (C)

Miljö- och hälsoskyddsnämndens andra vice ordförande

