



DETALJPLAN FÖR SKEPPET 12, KEVINGE STRAND 20 DANDERYDS KOMMUN

Ett förslag till ny detaljplan skickas nu ut på granskning och du som närboende fastighetsägare, myndighet eller organisation har möjlighet att komma in med synpunkter på planförslaget. Syftet med detaljplanen är att pröva förutsättningarna för nya lägenheter inom fastigheten Skeppet 12. Området ligger i södra Kevinge, nordväst om Danderyds sjukhus. Under plansamrådet, som pågick under december 2016 och januari 2017, inkom synpunkter som har sammanställts och lett till ändringar enligt punktlista nedan (vänd på bladet).

Under granskningen, 2018-04-20 – 2018-05-17, visas förslaget i Information Danderyd plan 4 i Mörby centrum, öppet måndagar kl. 8-19, tisdag-fredag kl. 8-17 samt lördag kl. 11-15. Handlingarna finns även på kommunens hemsida www.danderyd.se/detaljplan.

Eventuella synpunkter på planförslaget ska vara byggnadsnämnden tillhanda **senast den 17 maj** under adress: **Byggnadsnämnden, Box 74, 182 11 Danderyd**. Synpunkter kan också skickas med e-post till plan@danderyd.se. Efter granskningen sammanställs inkomna yttranden och eventuella justeringar av planförslaget genomförs. Det här är sista tillfället att lämna synpunkter innan detaljplanen kan antas. En förutsättning för att kunna överklaga kommunens antagandebeslut är att skriftliga synpunkter inlämnats under planprocessens gång. Byggnadsnämnden beräknas besluta i ärendet den 13 juni.

Fastighetsägare och styrelser ombeds underrätta eventuella arrendatorer, hyresgäster och bostadsrättsinnehavare som berörs av förslaget.

Upplysningar lämnas av Anna-Britta Järliden på tfn 08-568 912 59 eller e-post anna-britta.jarliden@danderyd.se.

Kommunledningskontoret

David Grind
Plan- och exploateringschef

Anna-Britta Järliden
Planarkitekt



Ändringar efter samråd

- Byggnaden sänks med en våning och det översta våningsplanet görs indraget.
- Loftgångarna försvinner och hisschakten flyttas in i byggnaden.
- Byggnaden utförs med träfasad.
- Antalet lägenheter minskas till 19 och för varje lägenhet krävs minst en parkeringsplats.
- Inget garage under mark tillkommer.
- Avfallshanteringen flyttas in i byggnaden.